



Ville de
Montauban

PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification Simplifiée n°1

PIECE 4.2

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

PROCEDURE	PRESCRIT	PROJET ARRETE	APPROUVE
REVISION POS / ELABORATION PLU	le 20.12.1999	le 31.01.2003	le 25.02.2004
REVISION SIMPLIFIEE N°1	le 24.01.2005	_____	le 30.06.2005
MODIFICATION N°1	_____	_____	le 02.10.2006
MODIFICATION N°2	_____	_____	le 29.06.2009
REVISION SIMPLIFIEE N°2	le 18.07.2008	_____	le 12.10.2009
REVISION GENERALE N°1	le 22.09.2004	le 12.10.2009	le 22.07.2010
MISE EN COMPATIBILITE	_____	_____	le 06.05.2013
MODIFICATION N°1	le 02.08.2012	_____	le 30.09.2013
REVISION GENERALE N°2	le 18.12.2013	le 16.12.2015	le 30.11.2016
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	-	-	le 25.06.2018

I – Emplacements réservés pour voies et ouvrages publics, installations d'intérêt général, aménagement d'espaces publics et d'espaces verts

n°	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie délimitée en m²
1	Autoroute A20 - Mise aux normes autoroutières de la rocade	ETAT	58 776
2	Voie contournement ouest	GMCA	427 404
3	Voie contournement rétablissement de liaisons	GMCA	12 072
4	Giratoire RD 927 – St Hilaire	GMCA	1 956
5	Giratoire RD 820 / Chemin du Circuit	GMCA	1 577
6	Giratoire route de Nègrepelisse / Avenue Voltaire	GMCA	809
7	Giratoire Av de Paris /chemin de Matras/chemin de Baillot	GMCA	105
8	Giratoire Av de Paris / Rue Voltaire	GMCA	33
9	Giratoire Av de Léojac / chemin du Camp d'Aviation	GMCA	539
10	Aménagement carrefour chemin St Pierre / chemin Lanis	GMCA	21
11	Aménagement du carrefour CR 579 dit des Bozouls et VC 283 dit de la Pio	GMCA	295
12	Création voie de désenclavement Av de Fonneuve	GMCA	637
13	Création d'une liaison (14ml) impasse de Ruffe / échangeur RD115 / chemin de Baillot	GMCA	16 484
14	Elargissement du CR 407 dit chemin de l'Eglise à St Hilaire	GMCA	1 147
15	Elargissement à 16 ml de l'Avenue de Fonneuve et de la route de la Vitarelle portion comprise entre la rue Voltaire et le BUO	GMCA	6 240
16	Elargissement à 12 ml du chemin de Matras : - portion comprise entre route de Lamothe et chemin du Long - portion comprise entre route de la Vitarelle et RD 820	GMCA	1 854
17	Elargissement rue du docteur Lapeyre	GMCA	37
18	Elargissement de la rue Louis Sabatié à 12 ml (desserte du terrain de sport)	GMCA	1 771
19	Aménagement à 9 mètres de la voie latérale route de Paris	GMCA	2 035
20	Aménagement d'un accès lieu-dit «Bardonis» Albasud	GMCA	5 020
21	Elargissement chemin de Belluc et aménagement carrefour chemin de Maury Raffine	GMCA	2 686
22	Aménagement de liaisons piétons-cycles (5ml) vers la future zone d'activités Albanord	GMCA	2 206
23	Aménagement liaison piétonne chemin du Long	GMCA	476

24	Aménagement d'une liaison piétons-cycles par élargissement à 14 ml du chemin du Camp d'Aviation jusqu'à l'impasse de Ruffe	GMCA	3 723
25	Elargissement chemin de randonnée PR5	GMCA	176
26	Passage piétons-cycles écoles de st Martial	GMCA	357
27	Ecole de St Hilaire – agrandissement	COMMUNE	4 033
28	Ecole Peligry – construction nouvelle école	COMMUNE	9 971
29	Ecole de Verlhaguet – agrandissement et stationnement	COMMUNE	2 427
30	Cimetière de Fonneuve – agrandissement	COMMUNE	2 300
31	Cimetière de Léojac – agrandissement	COMMUNE	430
32	Cimetière du Pont de Chaume – agrandissement	COMMUNE	17 521
33	Cimetière de Gasseras – agrandissement	COMMUNE	5 259
34	Cimetière de St Martial (Protestant) - agrandissement	COMMUNE	705
35	Cimetière de St Martial (Catholique) – agrandissement	COMMUNE	2 829
36	Cimetière du Fau (Protestant) – agrandissement	COMMUNE	1 072
37	Cimetière du Fau (Catholique) - agrandissement	COMMUNE	1 622
38	Aménagement d'un espace public d'intérêt général à Falguières	COMMUNE	13 606
39	Aménagement aérodrome Morin Védrine	COMMUNE	50 286
40	Aménagement de jardins familiaux en bordure du Tescou	COMMUNE	60 387
41	Aménagement installations du stade de Bagatelle	COMMUNE	13 630
42	Aménagement d'installations d'intérêt général au Carreyrat	GMCA	3 355
43	Création d'un parking église de St Hilaire	GMCA	2 361
44	Aménagements divers Port Canal	GMCA	46 414
45	Aménagement bassin de rétention St Hilaire	GMCA	4 051
46	Aménagement bassins de rétention Bas-Pays	GMCA	7 575
47	Ecole de Birac– agrandissement	COMMUNE	2 612
48	Aménagement carrefour giratoire av. Marceau Hamecher / quai Poulit / av. de Toulouse	GMCA	179
49	Aménagement de la ligne ferroviaire grande vitesse et aménagements connexes	ETAT	207 296

II – Emplacements réservés pour réalisation de programmes de logements

n°	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Superficie délimitée en m ²
L1	Boulevard Montauriol : <i>Programme : création de logements locatifs sociaux</i>	EPFL	4 198
L2	Boulevard Blaise Doumerc <i>Programme : création de logements locatifs sociaux</i>	EPFL	2 119
L3	Etat CRS 28 route de Molières <i>Programme : création de logements locatifs sociaux et en accession sociale</i>	EPFL	34 413
L4	Bd Hubert Gouze <i>Programme : création de logements locatifs sociaux</i>	EPFL	9 141
L5	Chemin des Ramonets <i>Programme : création de logements locatifs sociaux et en accession sociale</i>	EPFL	7 450
L6	Falguières <i>Programme : création de logements locatifs sociaux et en accession sociale</i>	EPFL	4 953
L7	Rue Chateaufieux – Salvador Allende <i>Programme : création de logements locatifs sociaux</i>	EPFL	3 344
L8	Avenue Roger Salengro <i>Programme : création de logements locatifs sociaux</i>	EPFL	1 019
L9	Birac : <i>Programme : création de logements locatifs sociaux et en accession sociale</i>	EPFL	11 119