



Ville de
Montauban

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DE TARN ET GARONNE

VILLE DE MONTAUBAN

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

SESSION ORDINAIRE
Séance du 25 février 2021

N°25/02/2021 : BUDGET PRIMITIF 2021 - ANNEXE PERIMETRE DE RESTAURATION IMMOBILIERE

L'an deux mille vingt et un, le jeudi 25 février à 13h30, les membres du Conseil Municipal de la Commune de Montauban, se sont réunis à l'espace Valorem – 95 Grande rue Sapiac, sur convocation qui leur a été adressée par le 1^{er} adjoint au Maire, conformément à l'article L2121.10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le 19 février 2021.

Présents : 42

Mesdames, Messieurs, Axel DE LABRIOLLE, Marie-Claude BERLY, Thierry DEVILLE, Laurence PAGES, Philippe BECADE, Clarisse HEULLAND, Claude JEAN, Véronique LAGARRIGUE, Daniel BORY, Pauline FORESTIE, Khalid LAABID, Nadia CHEKLIT, Jean-Pierre FOISSAC, Sabine SI BELKACEM-CONDAMINES, Jean Martial DEJEAN, Nadine BON, Philippe FASAN, Muriel GIANOLA, Annie GUILLOT, Robert INFANTI, Marie-Agnès DETAILLEUR, Gérard CATALA, Bernard BOUTON, Bernard PECOU, Claudine PEIRONE, Mathieu PERGET, Anne-Marie GRIMAL, Sophie LARAN, Fabrice MIEULET, Aurélie BURATTI, Jean-François GARRIGUES, Quentin SUCAU, Arnaud MOURGUES, Solal GEA, Rodolphe PORTOLES, Olivier FOURNET, Stéphane GONZALEZ, Jacques ZAMUNER, Arnaud HILION, Laetitia DESGUERS, Lucie FOURNEL, Valérie CAURO

Pouvoirs : 7

Mesdames, Messieurs Danielle AMOUROUX à Marie-Claude BERLY, Angèle LOUCHART à Laurence PAGES, Ambre LOPEZ-GIMENEZ à Khalid LAABID, Jeannine MEIGNAN à Rodolphe PORTOLES, Michel CAPPELLETTI à Olivier FOURNET, Sandrine LAGARDE à Laetitia DESGUERS, Andréa CARO à Arnaud HILION

**Monsieur Axel DE LABRIOLLE donne lecture du rapport suivant :
Mesdames, Messieurs,**

Vu la délibération n°7 du Conseil Municipal du 18 Janvier 2021 relative au rapport d'orientations budgétaires.

Compte tenu des priorités dégagées lors de ce débat, le projet du budget annexe primitif 2021 Périmètre de Restauration Immobilière (PRI) présente les masses suivantes :

Section de fonctionnement :

Dépenses et Recettes équilibrées à 356 090 €

Section d'investissement :

Dépenses et Recettes équilibrées à 422 830 €

Soit un budget total de 778 920 €

Ce projet 2021 repose notamment sur les éléments suivants :

En Section de fonctionnement :

En Dépenses :

Les principales dépenses sont :

Les dépenses réelles traduisent principalement d'une part des frais liés à la vie de l'opération (notamment frais de démolition, d'honoraires, d'assurance, de charges locatives et de copropriété, et de taxes foncières) pour un montant de 127 150 € et d'autre part les intérêts d'emprunt d'un montant de 35 100 €.

Les dépenses d'ordre sont le virement à la section d'investissement pour 127 907 € et les dotations aux amortissements pour 64 923 €

En Recettes :

Il s'agit principalement de la participation d'équilibre du budget principal pour 348 090 €.

En Section d'investissement :

La section d'investissement concerne principalement :

En Dépenses :

Il s'agit des dépenses suivantes :

- le remboursement du capital de la dette pour 332 830 €
- une prévision de travaux divers sur les immeubles pour 90 000 €

En Recettes :

Les recettes réelles sont constituées d'une part des cessions d'immeubles prévues à hauteur de 140 000 € et d'autre part de la subvention d'équipement du budget principal pour 90 000 €.

Les recettes d'ordre sont le virement de la section de fonctionnement pour 127 907 € et les dotations aux amortissements pour 64 923 €

Au final, le Budget Primitif 2021 du Budget Annexe PRI présenté s'équilibre en dépenses et recettes par section comme suit :

**BUDGET PRIMITIF
PERIMETRE RESTAURATION IMMOBILIERE 2021**

| F/I | R/O | DEPENSES | | RECETTES | | | |
|----------------|--------------------------------------|--|---|--------------------------------------|--|------------------------------------|---------|
| | | Chapitre | Proposition | Chapitre | Proposition | | |
| FONCTIONNEMENT | REEL | 011 | CHARGES A CARACTERES GENERAL | 127 150 | 75 | AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | 356 090 |
| | | 65 | AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | 910 | | | |
| | | 66 | CHARGES FINANCIERES | 35 100 | | | |
| | | 67 | CHARGES EXCEPTIONNELLES | 100 | | | |
| | | <i>Total Dépenses Réelles Fonctionnement</i> | | 163 260 | <i>Total Recettes Réelles Fonctionnement</i> | | 356 090 |
| | ORDRE | 023 | VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT | 127 907 | | | |
| | | 042 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION | 64 923 | | | |
| | | <i>Total Dépenses Ordre Fonctionnement</i> | | 192 830 | <i>Total Recettes Ordre Fonctionnement</i> | | 0 |
| | TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT | | 356 090 | TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT | | 356 090 | |

| F/I | R/O | DEPENSES | | RECETTES | | | |
|-----------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------|--------------------------------------|--|---|---------|
| | | Chapitre | Proposition | Chapitre | Proposition | | |
| INVESTISSEMENT | REEL | 16 | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 332 830 | 13 | SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT | 90 000 |
| | | 23 | IMMOBILISATIONS EN COURS | 90 000 | 024 | PRODUITS DES CESSIONS D'IMMOBILISATIONS | 140 000 |
| | | <i>Total Dépenses Réelles Investissement</i> | | 422 830 | <i>Total Recettes Réelles Investissement</i> | | 230 000 |
| | ORDRE | | | | 021 | VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT | 127 907 |
| | | | | | 040 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION | 64 923 |
| | | <i>Total Dépenses Ordre Investissement</i> | | 0 | <i>Total Recettes Ordre Investissement</i> | | 192 830 |
| | TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT | | 422 830 | TOTAL RECETTES INVESTISSEMENT | | 422 830 | |
| TOTAL DEPENSES | | 778 920 | TOTAL RECETTES | | 778 920 | | |

Considérant que le Budget Primitif 2021 – annexe du Périmètre de Restauration Immobilière, dans sa version réglementaire et détaillée a été joint à la présente, et adressé à tous les conseillers municipaux avec la convocation à la séance,

Au vu de ces éléments, conformément à l'avis de la commission des Finances du 18/02/2021, il vous est demandé de bien vouloir :

- adopter le Budget Primitif du Budget annexe du Périmètre de Restauration Immobilière pour l'exercice 2021.

Après délibération du Conseil Municipal, la proposition ci-dessus est :

ADOPTÉE PAR 38 VOIX POUR, 11 VOIX CONTRE ET ABSTENTION(S) : 0.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de TOULOUSE dans un délai de deux mois à compter :

De sa transmission en Préfecture le :

04 MARS 2021

De sa publication et/ou affichage le :

04 MARS 2021

Pour extrait certifié conforme,

Montauban, le 25 février 2021

Maire,
Axel DE LABRIOLLE

